

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от 30 октября 2019 г. № 6/н**

пос. Подгорный, ул. Заводская, 3
(Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников)

01.10.2019 г. – 25.10.2019 г.
(Дата начала и дата окончания общего собрания)

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ по адресу: пос. Подгорный, ул. Лесная, дом 4
в форме очно-заочного голосования**

Дата и время проведения очного обсуждения: «01» октября 2019 г., 15 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: во дворе МКД дом 4 по ул. Лесная, пос. Подгорный, Красноярского края.

Дата начала заочного голосования «01» октября 2019 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «25» октября 2019 г., 17 час. 00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: Управляющая организация - МП ЖКХ, 662991, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Подгорный, ул. Заводская, 3

Дата и место подсчета голосов: «29» октября 2019г. в 17 час. 00 мин., Красноярский край, пос. Подгорный, ул. Лесная, дом 4 кв.1 у инициатора собрания Мельникова Александра Сергеевича.

Инициатор(ы) общего собрания: Собственник помещения кв. 1 –
(Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с его учредительными и регистрационными документами)

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - размещение информации на досках объявлений у каждого подъезда МКД.

Лица, проводившие подсчет голосов Председатель и секретарь собрания наделены полномочиями по подсчету голосов.

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Принявшие участие в голосовании (получившие и передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): реестр прилагается, приложение № 2.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 1537,60 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1537,60 кв. м.

(исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 788,3, что составило 51,3% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание правомочно (не правомочно), кворум имеется (не имеется).

Повестка дня общего собрания

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания.
2. Отмена решения общего собрания собственников МКД о переходе на заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых Договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с соответствующей ресурсоснабжающей организацией с 01.11.2019 г.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания.

Предложено:

Предложено избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД дом 4 по ул. Лесная – _____, секретарем – _____, наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов. Определить способ уведомления собственников помещений МКД о проведении общих собраний и итогах голосования настоящего и последующих общих собраний собственников путем размещения информации на досках объявлений у подъездов МКД. Выбрать место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Управляющая организация - МП ЖКХ, 662991, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Подгорный, ул. Заводская, 3.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
788,3	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1. - Предложено избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД дом 4 по ул. Лесная – _____, секретарем – _____

_____, наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов. Определить способ уведомления собственников помещений МКД о проведении общих собраний и итогах голосования настоящего и последующих общих собраний собственников путем размещения информации на досках объявлений у подъездов МКД. Выбрать место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и

решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Управляющая организация - МП ЖКХ, 662991, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Подгорный, ул. Заводская, 3 **принято**.

(принято/не принято)

Вопрос 2. Отмена решения общего собрания собственников МКД о переходе на заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых Договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с соответствующей ресурсоснабжающей организацией с 01.11.2019 г.
Предложено:

Отменить решение общего собрания собственников МКД о переходе на заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых Договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с соответствующей ресурсоснабжающей организацией с 01.11.2019 г.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
788,3	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2. - Отменить решение общего собрания собственников МКД о переходе на заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых Договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с соответствующей ресурсоснабжающей организацией с 01.11.2019 г. **принято**.

(принято/не принято)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний: Управляющая организация - МП ЖКХ, 662991, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Подгорный, ул. Заводская, 3.

Приложения к протоколу:

1. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
2. Реестр собственников в 1 экз. на 2 л.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 25 шт. на 13 л.

Подписи:

Инициатор собрания -



(Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, д